



# LETTRE

# d'information # 19

AVRIL 2024

## « PRÉSERVONS NOTRE MODÈLE AGRICOLE »

**En 2023, la Safer Grand Est a permis à 117 agriculteurs ou viticulteurs de s'installer** sur le territoire du Grand Est. Ces 1726 ha (dont 456 ha en location) attribués en faveur de l'installation, y compris hors cadre familial, confirment notre rôle majeur en tant qu'**acteur du renouvellement des générations en agriculture**.

**Le projet de loi d'orientation agricole** prévoit de relever les seuils d'exonération fiscale sur les transmissions d'exploitations, mesure que nous, les Safer, sollicitons depuis plusieurs années.

Des groupements fonciers agricoles (GFAI) pourraient voir le jour afin de faire appel à l'épargne pour alléger le coût de transmission d'une exploitation. Ce dispositif ne ciblant pas spécifiquement l'installation, le risque pourrait être de choisir le repreneur avec la capacité financière la plus élevée, au détriment justement d'un jeune agriculteur.



*Thierry Bussy*  
Président de la  
Safer Grand Est

Nous disposons déjà de plusieurs outils de portage du foncier dont les **groupements fonciers agricoles mutuels** qui ont déjà fait leur preuve. Ce que nous constatons et dont nous nous réjouissons, c'est que les **Français semblent prêts à investir pour préserver notre modèle agricole**.

Parallèlement, la **pression foncière** exercée en zone agricole et naturelle par les collectivités pour réaliser certains projets reste forte. Et le développement des énergies renouvelables, notamment du photovoltaïque au sol, accentue cette tendance. Si nous tentons d'apporter des solutions, notre mission nous oblige avant tout à réguler les appétits et à intégrer des **mesures de compensation pour les agriculteurs**. Je tiens à souligner un **point de vigilance** concernant la **compensation environnementale** ; notre volonté est d'y recourir de façon ciblée et modérée afin de **ne pas risquer d'opposer agriculture et environnement**.

Les enjeux autour de la **protection de la ressource en eau** sont au cœur des échanges en comités techniques départementaux. La **gestion de l'eau** nécessite un renforcement de nos actions pour **en préserver la quantité et la qualité**.

**Les Safer sont des acteurs de terrain, au plus proche des agriculteurs et de leurs préoccupations, mais également à la croisée des enjeux sociétaux et environnementaux. C'est en composant** avec ces différents paramètres, et autant de défis, que nous poursuivons nos missions **dans et pour nos territoires ruraux**.

Thierry Bussy



**Foncièrement engagés,  
foncièrement humains.**



## TROIS HECTARES DE PÂTURE EN HAUTE-MARNE

Avec l'aide de la Safer Grand Est, **Laurine Simon a pu acquérir les 3 hectares dont elle avait besoin pour faire pâturer les ânes de son asinerie** à proximité de ses bâtiments, à Voillecomte.

**Découvrez l'histoire de Laurine Simon.**



## ASSURER LA TRANSMISSION D'UNE EXPLOITATION GRÂCE À L'INTERMEDIATION LOCATIVE

Peu connue des propriétaires fonciers, **l'intermédiation locative est un dispositif par lequel la Safer intervient pour mettre en relation un propriétaire à la recherche d'un exploitant et un agriculteur à la recherche de surfaces à exploiter**, par bail rural. Dans le département des Ardennes, Alain Jennessaux a pu en bénéficier.

**En savoir plus sur l'accompagnement par la Safer.**

## Focus



### MARILÈNE BELLOT, RÉFÉRENTE ÉQUIN SAFER GRAND EST

Conseillère foncier dans le département du Bas-Rhin depuis plus de 6 ans, elle a intégré le réseau Equisafer, réseau équin du groupe Safer, depuis quelques mois en tant que référente régionale.

**En apprendre plus.**



equisafer

## Portrait

### VIVIAN NOTELET, CHEF DE SERVICE MARNE SAFER GRAND EST



Gestionnaire de patrimoine et financier agricole/viticole pendant près de 20 ans, Vivian Notelet a intégré la Safer Grand Est en février 2023. Chef de service du département de la Marne, il manage une équipe de dix collaborateurs.

**Consultez son portrait.**

## Actualité

### « Comment j'ai eu mes terres avec la Safer ? »



Dans cette vidéo pédagogique, Nicolas Meyrieux, jeune agriculteur et humoriste, explique comment trouver des terres quand on veut s'installer en agriculture.