

BUREAU D'ETUDES E3C

La Safer Champagne-Ardenne dispose d'un service études, baptisé E3C, qui intervient dans trois grands domaines : l'Urbanisme, l'Environnement et la Prestation Cartographique. Autant de savoir faire à votre disposition.



URBANISME

Le maire de Blesme fier de son choix !

Claude Doyen, maire de Blesme, commune rurale (200 habitants) du canton de Thiéblemont-Farémont (51) a fait appel aux services d'E3C. Il explique sa démarche.

Pourquoi avez-vous fait appel au service Etudes de la Safer ?

C'était pour être fixé sur les parties constructibles et non constructibles de ma commune. Il y avait des projets de construction mais ceux-ci risquaient de se révéler onéreux pour la commune en raison de l'absence de réseaux adaptés. Avant d'étendre la commune, je trouvais plus judicieux de regarder les possibilités à l'intérieur du périmètre actuel. Refaire une carte communale c'était aussi un bon moyen de préparer l'avenir. Nous avons en outre un souci avec un chemin privé et nous souhaitons trouver une solution crédible sur ce sujet.

Comment les choses se sont-elles déroulées ?

Il a fallu présenter les choses au conseil municipal et ce n'est rien de dire qu'il n'y avait pas d'enthousiasme car il faut bien admettre que cela peut sembler bien abstrait. Au terme d'un appel d'offre, le dossier a toutefois été pris en main par le service études de la Safer. C'est une opération assez lourde puisque près de deux ans d'études se sont révélées nécessaires pour disposer du document final mais le jeu en vaut la chandelle !

Quel bilan faites-vous de l'opération ?

Nous savons aujourd'hui exactement quelles sont les possibilités de construction et nous sommes ainsi en mesure de répondre aux demandes diverses et variées en disposant d'une visibilité ô combien appréciable. C'est un précieux outil pour l'avenir !